

Số: 423/BC-HĐND

Thanh Hóa, ngày 27 tháng 12 năm 2014

BÁO CÁO

Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá năm 2015

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân năm 2003;
Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân năm 2004;

Ban Pháp chế HĐND tỉnh tiến hành xem xét, thẩm tra dự thảo Nghị quyết và kèm theo Tờ trình số 120/TTr-UBND ngày 24 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2015, kết quả như sau:

I. NỘI DUNG THẨM TRA

1. Dự thảo Nghị quyết về việc thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2015 do Ủy ban nhân dân tỉnh xây dựng phù hợp với Luật Đất đai năm 2013.

2. Căn cứ khoản 3, Điều 45 về thẩm quyền quyết định, phê duyệt, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai năm 2013 quy định về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng. Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2015 là cần thiết, đúng quy định của pháp luật.

3. Dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh bảo đảm về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản theo đúng quy định của pháp luật.

4. Ban Pháp chế HĐND tỉnh thống nhất với dự thảo Nghị quyết về việc thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh năm 2015, tổng số 1272 dự án với diện tích phải thu hồi là 1.887,73 ha (kèm theo danh mục các nhóm dự án).

Các dự án trên phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh, phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng nông thôn mới, quy hoạch chi tiết xây dựng, quy hoạch ngành, lĩnh vực được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt.

II. ĐỀ NGHỊ

Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh đề nghị:

1. Hội đồng nhân dân tỉnh quyết nghị thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2015.

2. Ủy ban nhân dân tỉnh:

- Sau khi HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện, thị xã, thành phố.

- Chỉ đạo sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành đôn đốc, thanh tra, kiểm tra việc thực hiện các dự án phải thu hồi đất đúng quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các sở, ban ngành có liên quan triển khai thực hiện các dự án thu hồi đất đúng quy định pháp luật.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra của Ban Pháp chế HĐND tỉnh về dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2015.

Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu: BPCHĐND tỉnh.

**TM. BAN PHÁP CHẾ
TRƯỞNG BAN**



Trần Quang Đăng

DANH MỤC DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NĂM 2015

1. Thu hồi 253,54 ha đất để thực hiện 63 công trình, dự án khu dân cư, xen cư đô thị.
2. Thu hồi 640,43 ha đất để thực hiện 545 công trình, dự án khu dân cư, xen cư nông thôn.
3. Thu hồi 38,56 ha đất để thực hiện 63 công trình, dự án trụ sở cơ quan nhà nước.
4. Thu hồi 18,04 ha đất để thực hiện 6 công trình, dự án trụ sở cơ quan của tổ chức sự nghiệp.
5. Thu hồi 113,21 ha đất để thực hiện 8 công trình, dự án cụm công nghiệp.
6. Thu hồi 266,02 ha đất để thực hiện 121 công trình, dự án giao thông.
7. Thu hồi 60,44 ha đất để thực hiện 49 công trình, dự án thủy lợi.
8. Thu hồi 39,1 ha đất để thực hiện 4 công trình, dự án năng lượng.
9. Thu hồi 102,00 ha đất để thực hiện 186 công trình, dự án sử dụng vào mục đích đất cơ sở văn hóa.
10. Thu hồi 52,24 ha đất để thực hiện 38 công trình, dự án sử dụng vào mục đích đất thể dục, thể thao.
11. Thu hồi 21,08 ha đất để thực hiện 27 công trình, dự án cơ sở y tế.
12. Thu hồi 41,76 ha đất để thực hiện 51 công trình, dự án cơ sở giáo dục - đào tạo.
13. Thu hồi 10,92 ha đất để thực hiện 27 công trình, dự án chợ.
14. Thu hồi 24,79 ha đất để thực hiện 19 công trình, dự án thu gom, xử lý chất thải.
15. Thu hồi 2,5 ha đất để thực hiện 2 công trình, dự án cơ sở tôn giáo.
16. Thu hồi 15,7 ha đất để thực hiện 15 công trình, dự án cơ sở tín ngưỡng.
17. Thu hồi 114,02 ha đất để thực hiện 29 công trình, dự án nghĩa trang, nghĩa địa.
18. Thu hồi 13,81 ha đất để thực hiện 12 công trình, dự án Di tích lịch sử - Văn hóa.
19. Thu hồi 17,26 ha đất để thực hiện 4 công trình, dự án danh lam thắng cảnh.
20. Thu hồi 42,31 ha đất để thực hiện 3 công trình, dự án Dịch vụ công cộng.

